



## QUINCUAGÉSIMA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO 2022

En la Ciudad de Coatzintla, Municipio del mismo nombre, del Estado de Veracruz, de Ignacio de la Llave, siendo las nueve horas del día viernes **veintisiete de mayo** del año **dos mil veintidós**, en donde los Ediles del H. Ayuntamiento Constitucional de Coatzintla, Veracruz, C. C. L.A.E. CESAR ULISES GARCIA VÁZQUEZ, Presidente Municipal Constitucional; L.A.E. EUNICE GARCIA GARCIA, Síndica Única; C. IRVING AXEL LOPEZ VALENCIA, Regidor Primero; LIC. ANGELICA GALICIA GUTIERREZ, Regidora Segunda; MTRO. OBED ENRIQUE GARCIA VAZQUEZ, Regidor Tercero; PROFR. OSCAR LEANDRO ROSALES GALVEZ, Secretario del H. Ayuntamiento; se encuentran reunidos en la sala de juntas "FURBEROS"; Recinto Oficial del Cabildo y atendiendo a la convocatoria del C. L.A.E. Cesar Ulises García Vázquez, Presidente Municipal Constitucional de este Municipio, se procede a dar estricto cumplimiento por los artículos 68, 70, 71 y demás relativos y aplicables de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; en estrecha relación con los artículos 28, 29, 30 y demás relativos y aplicables de la ley orgánica del municipio libre; a continuación el C. L.A.E. Cesar Ulises García Vázquez, en su Carácter de Presidente Municipal Constitucional da inicio a la presente Sesión Extraordinaria bajo el siguiente:

### Orden del Día:

**PRIMERO.-** LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUORUM LEGAL.

**SEGUNDO.-** INSTALACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.

**TERCERO.-** SE PONE A CONSIDERACIÓN EL ORDEN DEL DÍA.

**CUARTO.-** EL L.A.E. CESAR ULISES GARCÍA VÁZQUEZ PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE COATZINTLA, VERACRUZ; SOLICITA AUTORIZACIÓN DEL H. CABILDO EN PLENO PARA QUE APRUEBEN LA **ENAJENACIÓN DE LOS PREDIOS** DE LOS TERRENOS DE FUNDO LEGAL, A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, NÚMERO 386 CON FECHA JUEVES 26 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2019.

**QUINTO.-** CLAUSURA LEGAL DE LA SESIÓN.



**Secretaría**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

*[Handwritten signature]*

**Presidencia**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





## QUINCUAGÉSIMA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO 2022

En relación del orden del día se contó con la asistencia personal y voluntaria del Ciudadano L.A.E. César Ulises García Vázquez, en su carácter de Presidente Municipal Constitucional del H. Ayuntamiento de Coatzintla, Veracruz; además se encuentran presentes la Ciudadana L.A.E. Eunice García García, en su carácter de Sindica Única; el C. Irving Axel López Valencia, en su carácter de Regidor Primero; la C. Lic. Angélica Galicia Gutiérrez, en su carácter de Regidora Segunda; el Mtro. Obed Enrique García Vázquez, en su carácter de Regidor Tercero; Profr. Oscar Leandro Rosales Gálvez, en su carácter de Secretario; todos del H. Ayuntamiento de Coatzintla, Veracruz. Se declara quórum legal ante la asistencia de todos y cada uno de los ediles. -----

Se procede a la instalación de la misma sesión y posteriormente a consideración del cabildo el punto número tres del orden del día, donde este fue aprobado por unanimidad.-----

A continuación se desahoga el punto número cuarto del orden del día contenido en la convocatoria de la **quinquagésima cuarta sesión extraordinaria** de cabildo, mismo que se puso a consideración por el C. L.A.E. César Ulises García Vázquez, Presidente Municipal Constitucional, y en consecuencia al H. Cabildo en pleno, para que aprueben la enajenación de los predios correspondientes que pertenecen a Fondo Legal, donde se recibió la solicitud de regularización de **29** predios ubicados en la Colonia Ampliación Escolín, de la Localidad de Escolín de Olarte perteneciente a este municipio de Coatzintla, Veracruz; a favor de los siguientes posesionarios, así mismo se remite al H. Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, los expedientes para que aprueben dar en venta las propiedades que se describen. lo anterior es con fundamento en los artículos: 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, del Código Hacendario Municipal para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Presidencia  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos



Secretaría  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos





**QUINCUAGÉSIMA CUARTA SESIÓN  
EXTRAORDINARIA DE CABILDO 2022**

No.	NOMBRE	UBICACION	SUPERFICIE	PRECIO TOTAL
01	KRISTIAN JAZMIN MOHEDANO ZEQUEIDA	CALLE RIO TECOLUTLA S/N, LOTE-7 MANZANA 03, COLONIA: AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	113.91 M2	\$ 5,695.00
02	YOLANDA JUAREZ ANGELES	CALLE OLIVOS S/N, LOTE 05 MANZANA 12 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	109.96 M2	\$ 5,348.00
03	ALEJANDRO VICENCIO JUAREZ	CALLE GUASIMA S/N, LOTE 09, MANZANA 13 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	117.58 M2	\$ 5,729.00
04	ANDRES HERNANDEZ HERNANDEZ	CALLE CIRUELO S/N, LOTE 01, MANZANA 18 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	105.00 M2	\$ 5,250.00
05	CESAR DEL ANGEL MARTINEZ	CALLE DOROTEO ARANGO S/N, LOTE 27, MANZANA 48, DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	128.93 M2	\$ 6,446.00
06	BRENDA BERENICE NAVARRO MORENO	CALLE FRANCISCO VILLA S/N, LOTE 01 MANZANA 55 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	135.25 M2	\$ 6,762.00
07	OMAR MORGADO CANO	CALLE MONTES DE OCA S/N, LOTE 22, MANZANA 48 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	136.44 M2	\$ 6,822.00
08	MARISOL VAZQUEZ HUERTA	CALLE DOROTEO ARANGO S/N, LOTE 25 MANZANA 48 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	159.87 M2	\$ 7,993.00
09	ABIGAIL CRUZ HERNANDEZ	CALLE DOROTEO ARANGO S/N, LOTE 24 MANZANA 48 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	131.12 M2	\$ 6,556.00
10	VALERIA COLLADO SANTES	CALLE EMILIANO ZAPATA S/N, LOTE 09, MANZANA 49 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	135.19 M2	\$ 6,759.00
11	JAIR CRUZ SALAZAR	CALLE CIRCUITO PUBELA S/N LOTE 11 MANZANA 48 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	172.96 M2	\$ 8,648.00
12	ALEJANDRA VAZQUEZ ALVARADO	CALLE EMILIANO ZAPATA S/N, LOTE 10 MANZANA 49 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	137.33 M2	\$ 6,866.00

*Coatzacoatlán*

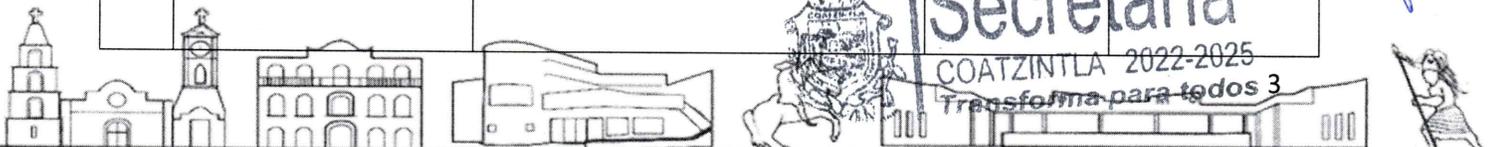
**Presidencia**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos



*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

**Secretaría**

COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos 3





**QUINGUAGÉSIMA CUARTA SESIÓN  
EXTRAORDINARIA DE CABILDO 2022**

13	MAGDALENA SANTES DE LA CRUZ	CALLE EMILIANO ZAPATA S/N, LOTE 07 MANZANA 49 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	145.04 M2	\$ 7,252.00
14	MARIA ANTONIA DE LA CRUZ GARCIA	CALLE EMILIANO ZAPATA S/N, LOTE 08 MANZANA 49 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.,	135.36 M2	\$ 6,768.00
15	BRENDA PEREZ PEREZ	CALLE AGUSTIN MELGAR S/N, LOTE 06 MANZANA 50 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	153.52 M2	\$ 7,676.00
16	SANDRA PEREZ FUENTES	CALLE AGUSTIN MELGAR S/N ESQUINA CALLE MIGUEL LERDO DE TEJADA LOTE 05 MANZANA 50 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	156.67 M2	\$ 7,833.00
17	ELEUTERIO PEREZ SANTIAGO	CALLE EMILIANO ZAPATA S/N ESQUINA CON CALLE MIGUEL LERDO DE TEJADA LOTE 04 MANZANA 50 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	155.24M2	\$ 7,762.00
18	LIBRADO LOPEZ GARCIA	CALLE VENUSTIANO CARRANZA S/N, LOTE 11 MANZANA 53 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN, DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	150.85M2	\$ 7,542.00
19	JAIME SUAREZ SANTIAGO	CALLE MORELOS 1 S/N LOTE 07 MANZANA 53 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	151.87 M2	\$ 7,593.50
20	KAREN MARGARITA ANDRADE NUÑEZ	CALLE MORELOS 2 S/N, LOTE 01 MANZANA 54 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	191.85 M2	\$ 9,592.00
21	VIANEY GARCIA SANTIAGO	CALLE CEREZO S/N, LOTE 07 MANZANA 23 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	105.00 M2	\$ 5,250.00
22	ALEJANDRO JIMENEZ CANTERO	CALLE JUAN ESCUTIA S/N, LOTE 12 MANZANA 56 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	132.67 M2	\$ 6,633.00
23	GABRIELA PEREZ BAUTISTA	CALLE MIGUEL HIDALGO S/N, LOTE 02 MANZANA 56 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	134.23 M2	\$ 6,711.00
24	OSCAR HERNANDEZ REYES	CALLE MIGUEL HIDALGO S/N, LOTE 03 MANZANA 56 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	140.55 M2	\$ 7,027.00
25	YADIRA CASANOVA HERNANDEZ	CALLE DERECHO DE VIA PEMEX S/N, LOTE 03 MANZANA 48, DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	118.47 M2	\$ 5,923.00

Presidencia  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



Secretaria  
COATZINTLA 2022-2025



**QUINCUGÉSIMA CUARTA SESIÓN  
EXTRAORDINARIA DE CABILDO 2022**

26	<b>RAUL CASANOVA HERNANDEZ</b>	CALLE CIRCUITO PUEBLA S/N, LOTE 05 MANZANA 48 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD DE ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	122.83 M2	\$ 6,141.00
27	<b>MATEO LOPEZ GARCIA</b>	CALLE DOROTEO ARANGO, ESQUINA VENUSTIANO CARANZA S/N, LOTE 05 MANZANA 49 DE LA COLONIA AMPLIACION ESCOLIN DE LA LOCALIDAD ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VER.	131.27 M2	\$ 6,563.00
28	<b>BENJAMIN SAN JUAN VILLANUEVA</b>	CALLE FRANCISCO VILLA S/N. LOTE 02.MANZANA 55, COLOIA AMPLIACION ESCOLIN, LOCALIDAD ESCOLIN DE OLARTE, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VERACRUZ.	135.87 M2	\$ 6,793.00
29	<b>TANIA JARETH SAN JUAN REYES</b>	CALLE JUAN ESCUTIA S/N. LOTE 06, MANZANA 57, COLONIA AMPLIACION ESCOLIN, LOCALIDAD ESCOLIN DE OLARTE, MUNICPIO DE COATZINTLA VERACRUZ.	140.38 M2	\$ 7,019.00

La adjudicación anteriormente mencionada se encuentra publicada en la Gaceta Oficial del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave No. 386 Extraordinaria de fecha 26 de Septiembre del año 2019, fue debidamente registrada, por el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de la Séptima Zona Registral, e inscrita bajo el número definitivo 2793 del tomo 70 de la sección primera de fecha 10 de octubre del año 2019.

Expuesto lo anterior, se pone a consideración de los presentes el cuarto punto del orden del día, solicitándoles que manifiesten en votación económica el sentido de su voto, por lo que se pide al Ciudadano Secretario llevar a cabo la presente votación. -----

Sometido a votación el cuarto punto del orden del día, el Secretario del H. Ayuntamiento informa al Ciudadano Presidente Municipal que la votación del presente punto del orden del día ha sido **APROBADA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES.**-----

Visto el resultado anterior en uso de la voz del Ciudadano Presidente Municipal, **DECLARA:** que en términos establecidos y motivados del cuarto punto del orden del día, este H. Cabildo, **APRUEBA.**-----

Así mismo, **SE AUTORIZA** al Ciudadano Secretario del H. Ayuntamiento, para que remita copia de la presente al H. Congreso del Estado para su conocimiento y los efectos legales que en derecho correspondan. **CÚMPLASE.**-----

*[Handwritten signature]*  
**Presidencia**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**Secretaría**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos





**QUINCUAGÉSIMA CUARTA SESIÓN  
EXTRAORDINARIA DE CABILDO 2022**

Prosiguiendo y dando lectura al punto numero quinto y una vez agotados todos y cada uno de los puntos del orden del día, el C. L.A.E. Cesar Ulises García Vázquez, Presidente Municipal Constitucional de Coatzintla, Veracruz se pone de pie y hace la siguiente declaración de clausura de la **quincuagésima cuarta sesión extraordinaria** de Cabildo: "Por lo que no habiendo otro asunto que tratar, siendo las diez horas con trece minutos del día viernes **veintisiete de mayo** del año **dos mil veintidós**, se declara terminada la presente sesión, ordenando levantarse la presente acta, para los fines legales correspondientes, misma que fue aprobada y ratificada en todos y cada una de sus partes, por lo que en ella intervinieron, previa lectura de su contenido".-----

Firman al margen y al calce de la misma para todos los efectos legales conducentes:



**Presidencia**

COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

**L.A.E. CESAR ULISES GARCIA VAZQUEZ.**  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.

**L.A.E. EUNICE GARCIA GARCIA.**  
SINDICA UNICA.

**C. IRVING AXEL LOPEZ VALENCIA.**  
REGIDOR PRIMERO.

**LIC. ANGELICA GALICIA GUTIERREZ.**  
REGIDORA SEGUNDA.

**MTRO. OBED ENRIQUE GARCIA VAZQUEZ.**  
REGIDOR TERCERO

**PROFR. OSCAR LEANDRO ROSALES GALVEZ.**  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

C.c.p. L.A.E. CESAR ULISES GARCIA VAZQUEZ. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.  
C.c.p. L.A.E. EUNICE GARCIA GARCIA. SINDICA UNICA.  
C.c.p. CC. REGIDORES PRIMERO, SEGUNDO Y TERCERO.  
C.c.p.-H. Congreso del Estado.

**Secretaría**

COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

